

## **Zápis z 15. zasedání zastupitelstva obce Počítky ze dne 14. 3. 2016**

---

Prítomni: P. Hošek, M. Slámová, M. Daďourek, M. Jirčíková, H. Žáková  
Omluveni: I. Leskourová, L. Sláma

### **Program:**

- 1) úvod
  - určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§95 odst.1, zákona o obcích)
  - ověření zápisu z minulého jednání OZ
- 2) smlouva o zřízení věcného břemene pro E.on Distribuce, a.s.
- 3) vyhodnocení Záměru č.1/2016 – prodej st.pozemku
- 4) prodej nemovitosti – p.č.48, p.č.49
- 5) vyúčtování víceprací – stavba chodníku
- 6) rozpočtové opatření 1/2016
- 7) SVK Žďársko – valná hromada
- 8) Žádosti občanů
- 9) různé

### **K bodu 1: Úvod**

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 19 hodin místostarostou obce P. Hoškem. Místostarosta dle prezenční listiny konstatoval, že je přítomno 5 členů, zastupitelstvo obce je usnášeníschopné (dle §92 odst. 3 zákona o obcích).

Místostarosta navrhl určit ověřovatele zápisu H. Žákovou a M. Daďourka, zapisovatelem je M.Slámová. K návrhu nebyly přijaty připomínky.

Místostarosta předložil návrh programu, který byl součástí pozvánky na zasedání. Nebyly vzneseny požadavky na doplnění.

Ověření zápisu z minulého jednání OZ ze dne 27.1.2016, nebyly vzneseny připomínky.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu H. Žákovou a M. Daďourka, zapisovatelem M. Slámovou, schvaluje program zasedání a schvaluje zápis z minulého zasedání.

*Hlasování: pro 5 , proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení č. 1 schváleno.*

### **K bodu 2: Smlouva o zřízení věcného břemene pro E.on Distribuce, a.s.**

P. Hošek předložil návrh smlouvy, který se týká zřízení věcného břemene – vedení zemního kabelového vedení NN (přípojka Topinka, stavba dokončena 27.7.2015). Věcné břemeno se týká pozemků p.č.200/10 a p.č.490/3, k.ú.Počítky. VB se zřizuje úplatně, a to ve výši 1000 Kč.

*Návrh usnesení: OZ schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene.*

*Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení č. 2 schváleno.*

### **K bodu 3: Vyhodnocení záměru č.1/2016**

Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 29.1. – 15.2.2016. Na OÚ byly doručeny 2 obálky s označením „Stavební pozemek – neotvírat“. OZ provedlo vyhodnocení nabídek.

*Návrh usnesení: OZ schvaluje prodej st. pozemku p.č.436/25 nejvyšší cenové nabídky.*

*Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení č. 3 schváleno.*

*Návrh usnesení: OZ schvaluje prodej st. pozemku p.č.436/25 panu H. za cenu uvedenou v jeho nabídce ze dne 18.2.2016.*

*Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení č. 4 schváleno.*

Dále OZ projednalo způsob prodeje přes realitní společnost „FIN centrum Reality“ v zastoupení p. Strakovou. Nastavena minimální provize 30 tis.Kč + DPH (s touto provizí se počítalo při stanovení minimální ceny za pozemek).

*Návrh usnesení: OZ schvaluje prodej stavebního pozemku přes realitní společnost FIN Centrum Reality, k jednání pověřuje starostku.*

*Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení č. 5 schváleno.*

#### **K bodu 4: prodej nemovitosti – p.č.48, p.č.49**

Paní Straková informovala starostku, že je vážný zájemce o danou nemovitost. Zájemce složil rezervační poplatek v RK. Cena, za kterou byla naposledy nemovitost nabízena, je 259 tis (i s provizí pro RK ve výši 36.300 Kč).

Opakovaně bude vyvěšen záměr obce na prodej.

*Návrh usnesení: OZ schvaluje vyhlášení záměru obce na prodej nemovitosti (pozemek p.č.48 a p.č.49).*

*Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení č. 6 schváleno.*

Zájemce bych chtěl znát názor zastupitelů na možné oplocení pozemků (byl předložen náskres). OZ vedlo diskuzi – VYJÁDŘENÍ: kvůli zimní údržbě z důvodu zúženého místa není možné oplocení obecního pozemku.

*Návrh usnesení: OZ schvaluje vyjádření k možnému oplocení pozemku p.č.48 a p.č.49.*

*Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení č. 7 schváleno.*

#### **K bodu 5: vyúčtování víceprací - chodník**

P. Hošek předložil vyúčtování od fi COLAS CZ, které se týká víceprací. Započteny jsou vícepráce na oplocení u RD č.p.31, oplocení u RD č.p.13, odvodnění střešních svodů u RD č.p.46 a změna (zesílení) roštů na lávce pro pěší. Celkem 105 355 Kč s DPH.

*Návrh usnesení: OZ schvaluje vícepráce ve stanovené výši.*

*Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení č. 8 schváleno.*

#### **K bodu 6: rozpočtové opatření 1/2016**

P. Hošek předložil rozpočtové opatření ze dne 27.1.2016, které se týká úpravy rozpočtu 2015. Od paní účetní bylo dovysvětleno.

*Návrh usnesení: OZ schvaluje rozpočtové opatření č.1/2016.*

*Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení č. 9 schváleno.*

### **K bodu 7: SVK Žďársko – valná hromada**

P. Hošek informoval, že valná hromada se koná 31.3.2016 v zasedací síni MěÚ v ZR. Materiály k valné hromadě jsou vyvěšeny na úřední desce. Obec nebude delegovat zástupce za obec, který se VH bude účastnit.

OZ bere na vědomí.

### **K bodu 8: žádosti občanů**

a) Na OÚ byla doručena žádost paní K.

- žádost o kácení 2 stromů (2 olše na pozemku obce p.č.105- u rybníka)
- kácení 1 stromu (1 třešeň na pozemku p.č.110/1, majitel B. Brychta - u potoka)

*Návrh usnesení: OZ neschvaluje kácení 2 olší na obecním pozemku.*

*Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení č. 10 schváleno.*

b) Žádost paní B. o zpětný odkup stavebního pozemku – uplatnění předkupního práva obce dle smlouvy (viz. e-mail).

OZ projednalo možnost zpětného odkupu: zpětný odkup je možný; OZ upozorňuje na smluvní sankci uvedenou v kupní smlouvě ze dne 11.7.2014. OZ doporučuje osobní účast p. B. na příštím jednání OZ.

### **K bodu 9: různé**

a) GRŘ a HZS Kraje Vysočina – vyhlášeny dotace obcím na pořízení dopravního automobilu pro potřeby SDH

*Návrh usnesení: OZ schvaluje podání žádosti.*

*Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení č. 11 schváleno.*

b) Územní plán – zatím byla přijata 1 žádost na změnu ÚP. Obecní úřad přijímá další žádosti – informace + formulář k vyplnění předá P. Hošek a I. Leskourová.

c) Kulturní akce: sobota 2. dubna v 17 hodin - KD – ochotníci ze Světnova – divadelní představení, vstupné dobrovolné, občerstvení zajištěno.

d) pouť a mše svatá v obci – termín 5. června 2016

Jednání ukončeno ve 21 hodin.

Termín dalšího zasedání OZ duben 2016.

Zápis byl vyhotoven dne 17. 3. 2016

Zapisovatel: M. Slámová.....

Ověřovatelé: H. Žáková.....

M. Daňourek.....