

Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Počítky ze dne 14. 11. 2018

Přítomni: M. Machová, J. Padalíková, R. Ptáček, L. Sláma, M. Slámová, D. Slaviček, F. Šustr
Omluven: ---

Program:

- 1) Úvod
 - určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele (§95 odst.1, zákona o obcích)
 - ověření zápisu z minulého jednání OZ
- 2) Návrh rozpočtu obce 2019
- 3) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce 2020-2022
- 4) Rozpočtové opatření
- 5) Vyhodnocení záměru obce č.1/2018
- 6) Nájem obecních pozemků – výpověď smlouvy
- 7) Přijaté žádosti
- 8) Plánované kulturní akce – listopad/prosinec
- 9) Volba člena kulturního výboru
- 10) Osoby pověřené vedením KD a knihovny
- 11) Zimní údržba v obci
- 12) Různé

K bodu 1: Úvod

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 18 hodin starostkou obce Marcelou Slámovou. Starostka obce dle prezenční listiny konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo obce je usnášeníschopné (dle §92 odst. 3 zákona o obcích).

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu Rostislava Ptáčka a Dušana Slavička, zapisovatelem je Marcela Slámová. K návrhu nebyly přijaty připomínky.

Starostka předložila návrh programu, který byl součástí pozvánky na zasedání. K návrhu byla vznesena připomínka J. Padalíkové na upravení programu – témata z bodu „Různé“ zařadit jako samostatné body programu:

- 9) Volba člena kulturního výboru
- 10) Osoby pověřené vedením KD a knihovny
- 11) Zimní údržba v obci
- 12) Různé

Ověření zápisu z minulého jednání OZ ze dne 5. 11. 2018.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu R. Ptáčka a D. Slavička, zapisovatelem M. Slámovou, schvaluje upravený a doplněný program zasedání a schvaluje zápis z ustavujícího zasedání.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 1 schváleno

K bodu 2: Návrh rozpočtu obce 2019

Starostka obce předložila návrh rozpočtu – OZ vedlo diskuzi a projednalo jednotlivé body. Návrh rozpočtu bude vyvěšen na ÚD minimálně 15 dnů. Občané mohou vznášet připomínky. Na příštím zasedání bude rozpočet schválen.

K bodu 3: Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce 2020 - 2022

Starostka obce předložila návrh a vysvětlila jednotlivé položky.

Návrh bude vyvěšen na ÚD 15 dnů. Na příštím zasedání bude střednědobý výhled schválen.

K bodu 4: Rozpočtové opatření

Starostka předložila rozpočtové opatření č.3/2018 k 30.9.2018 ke schválení, vysvětlila jednotlivé položky.

Návrh usnesení: OZ schvaluje předložené rozpočtové opatření k 30.9.2018.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2 schváleno

Starostka předložila rozpočtové opatření č.4/2018 k 31.10.2018 ke schválení, vysvětlila jednotlivé položky.

Návrh usnesení: OZ schvaluje předložené rozpočtové opatření k 31.10.2018.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3 schváleno

K bodu 5: Vyhodnocení záměru obce č.1/2018

Záměr č.1/2018 byl vyvěšen na úřední desce obce od 17.09.2018 do 18.10.2018. Nebyly přijaty jiné žádosti a připomínky od občanů.

Návrh usnesení: OZ schvaluje pronájem části pozemku p.č.200/8 (ostatní plocha) o výměře 500 m² panu P. Nájemné činí 500 Kč za rok s účinností od 1.1.2019.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4 schváleno

K bodu 6: Nájem obecních pozemků – výpověď smlouvy

S blížícím se ukončením letošního roku byla zahájena mimo jiné i kontrola hospodaření s majetkem obce. Cílem kontroly je ověřit, zda faktický stav majetku souhlasí se stavem právním a následně zajistit co nejefektivnější hospodaření s majetkem obce (nájemní smlouvy).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Počítky bere na vědomí zprávu starostky obce o kontrole hospodaření s majetkem obce v roce 2018.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 5 schváleno

Starostka předložila zastupitelstvu obce nájemní smlouvu uzavřenou dne 15.04.2009 s obcí Počítky a panem D. Podle této smlouvy byly pronajaty panu D. pozemky na dobu určitou, tj. od 01.01.2011 do 31.12.2020 v kat. ú. Počítky o celkové výměře 403907 m². Pozemky jsou tedy pronajaty na dobu 10 let, mimo části parc. č. 269/35 „dolní pole“ představující 20000 m² a části parc. č. 436/3 „nad Výpustkem“ o výměře 10000 m², které jsou pronajaty na dobu neurčitou. Mimo nájem jsou nájemci přenechány do užívání i tzv. vybíhající cesty.

Po prostudování předložené nájemní smlouvy zastupitelstvo konstatuje, že nájem převážné části pozemků uplyne dnem 31.12.2020. Za dané situace je třeba postupovat podle čl. 5 nájemní smlouvy a nájemci oznámit, že obec Počítky již nehodlá nájemní smlouvu prodlužovat na další desetileté období a na ukončení nájemního vztahu ke dni 31. 12. 2020 trvá. U těch pozemků, kde je sjednán nájemní vztah na dobu neurčitou, je třeba nájemci doručit výpověď ke dni 31.12.2020.

OZ vedlo diskusi o výpovědi nájemní smlouvy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Počítky schvaluje ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 15.04.2009 mezi obcí Počítky jako pronajímatelem a panem D. jako nájemcem, a to ke dni 31.12.2020.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 3 (M. Machová, J. Padalíková, D. Slaviček)

Usnesení č. 6 schváleno

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Počítky ukládá starostce obce seznámit nájemce s rozhodnutím obce o ukončení nájmu ke dni 31.12.2020 a u těch pozemků, kde je nájem uzavřen na dobu neurčitou, doručit nájemci výpověď z nájemní smlouvy. Současně ukládá starostce obce učinit všechny právní kroky k tomu, aby veškeré závazky z nájemní smlouvy byly vypořádány a nájemní smlouva byla řádně a včas ukončena.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 3 (M. Machová, J. Padalíková, D. Slaviček)

Usnesení č. 7 schváleno

K bodu 7: Přijaté žádosti

Žádost o finanční dar na činnost Domácího hospice Vysočina na rok 2018

Starostka požádala OZ o darování finančního příspěvku na činnost Domácího hospice Vysočina ve výši 5 tisíc Kč (stejně jako v minulých letech).

Návrh usnesení: OZ schvaluje finanční příspěvek ve výši 5 tisíc Kč na činnost Domácího hospice Vysočina.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 8 schváleno

K bodu 8: Plánování kulturní akce – listopad/prosinec

a) výlov obecního rybníka

- kvůli nedostatku vody se výlov obecního rybníka na podzim neuskuteční

b) zahájení adventu a rozsvícení vánočního stromečku

- neděle 2. 12. 2018 v 17:00 hodin, Obecní úřad Počítky

- zpívání koled, drobné občerstvení

c) Mikuláš, čerti

- středa 5. 12. 2018

- organizaci zajistí fotbalisté SK Transformátor Počítky

d) předsilvestrovská zábava

- sobota 29. 12. 2018

- pořádá SK Transformátor Počítky

e) novoroční ohňostroj na hřišti

- úterý 1. 1. 2018 v 17:00 hodin

f) tradiční setkání důchodců

- sobota 5. 1. 2019

K bodu 9: Volba člena kulturního výboru

Starostka vyzvala předsedu kulturního výboru M. Machovou k podání návrhu na člena kulturního výboru. Byl podán návrh na Mgr. Hanu Daďourkovou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce volí člena kulturního výboru Mgr. Hanu Daďourkovou.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9 schváleno

K bodu 10: Osoby pověřené vedením KD a knihovny

Na žádost J. Padalíkové na ustavujícím zastupitelstvu dne 5. 11. 2018 starostka vyzvala členy zastupitelstva obce ke schválení osob pověřených vedením KD a obecní knihovny. Vycházela ze současné situace.

Návrh usnesení: OZ schvaluje J. Padalíkovou jako osobu pověřenou vedením KD.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1 (J. Padalíková)

Usnesení č. 10 schváleno

Návrh usnesení: OZ schvaluje M. Machovou jako osobu pověřenou vedením obecní knihovny.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1 (M. Machová)

Usnesení č. 11 schváleno

K bodu 11: Zimní údržba v obci

Zimní údržba bude provedena pouze prohrnováním (pluhováním), úklid sněhu bude zajištěn do 24 hodin od skončení srážek. K údržbě bude přednostně použita obecní technika.

Odpovědná osoba – P. Topinka

- Odměna za vykonanou práci činí 220 Kč/hodina, bude-li použita obecní technika.
- Pokud bude muset být použita těžší technika, kterou obec nevlastní, p. Topinka zajistí údržbu technikou vlastní. V tomto případě bude odměna za vykonanou práci činit 420 Kč/hodina + spotřeba PH.

V případě, že nebude stíhat odklízet sníh (vzhledem k zaměstnání), vypomůže P. Hošek, případně starostka zajistí dalšího brigádníka.

Údržba chodníku – p. Tlustošová

- Odměna za vykonanou práci stanovena na 100 Kč/ hodina.

Návrh usnesení: OZ schvaluje plán zimní údržby 2018/2019.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 12 schváleno

K bodu 12: Různé

Svoz BIO odpadu – ukončení

Svoz BIO odpadu bude ukončen ve středu 14. listopadu. O zahájení svozu budou občané informováni na jaře 2019.

Jednání ukončeno ve 21:35 hodin

Termín dalšího zasedání OZ 6. 12. 2018

Zápis byl vyhotoven dne 16. 11. 2018

Zapisovatel: Mgr. Marcela Slámová

Ověřovatelé: Rostislav Ptáček

Dušan Slavíček