

Zápis z 18.zasedání zastupitelstva obce Počítky ze dne 29.6.2016

Přítomni: I.Leskourová P.Hošek, M.Daďourek, L.Sláma, M.Slámová,
M.Jirčíková (příchod ve 21 hod)

Omluven: H.Žáková

Host: B.Pohanka

Program:

- 1) úvod
 - určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§95 odst.1, zákona o obcích)
 - ověření zápisu z minulého jednání OZ
- 2) vyhodnocení Záměru č.3/2016 – prodejna v obci
- 3) dotace z Kraje Vysočina – ODPADY 2016
- 4) účetní záležitosti – závěrečný účet, zpráva auditora
- 5) územní plán – doručené žádosti o změnu ÚP
- 6) stavební akce (volejbalové hřiště, schody do prodejny) – cenové nabídky
- 7) odkup pozemků – chodník
- 8) LDO – Dodatek nájemní smlouvy č.5
- 9) různé

K bodu 1: Úvod

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno ve 20 hodin starostkou obce I.Leskourovou.

Starostka obce dle prezenční listiny konstatovala, že je přítomno 5 zastupitelů, zastupitelstvo obce je usnášeníschopné (dle §92 odst.3 zákona o obcích).

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu M.Slámovou a M.Daďourka, zapisovatelem je I.Leskourová. K návrhu nebyly přijaty připomínky.

Starostka předložila návrh programu, který byl součástí pozvánky na zasedání. Starostka požádala o doplnění bodu „LDO – dodatek nájemní smlouvy“. Jiné požadavky nebyly vzneseny. Ověření zápisu z minulého jednání OZ ze dne 25.5.2016, nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu M.Slámovou a M.Daďourka, zapisovatelem I.Leskourovou, schvaluje doplněný program zasedání a schvaluje zápis z minulého zasedání.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.1 schváleno.

K bodu 2: Vyhodnocení záměru č.3/2016 – prodejna v obci

Na uvedený záměr nebyly přijaty žádné přihlášky. Starostka ještě zajistí uveřejnění nabídky pronájmu přes realitní kancelář.

Návrh usnesení: OZ souhlasí se zveřejněním pronájmu nebytových prostor přes RK.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.2 schváleno

K bodu 3: Dotace z Kraje Vysočina – ODPADY 2016

Kraj Vysočina vyhlásil dotační program, který se týká odpadů (nákup kontejnerů, kompostérů, repase nádob, osvětla občanům). Starostka předložila návrh na čerpání finančních prostředků – nákup kontejnerů na tříděné složky KO – 4 x plast, 2 x papír, 1 x elektro.

Návrh usnesení: OZ schvaluje podat přihlášku do vyhlášeného programu Odpady 2016.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.3 schváleno

K bodu 4: Účetní záležitosti

Starostka předložila závěrečný účet za rok 2015 – byl vyvěšen na úřední desce od 9.6.-28.6.2016. Nebyly přijaty připomínky od občanů.

Návrh usnesení: OZ schvaluje závěrečný účet bez výhrad.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.4 schváleno

Starostka předložila Zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015. Zpráva zhodnotila soulad hospodaření obce dle legislativy, ale s výhradou, která se týká drobných nedostatků v účtování:

- 1) Evidence investičních dotací na sestavě „Přehled odpisů majetku“ nesouhlasí se zůstatkem na účtu č.403, evidence majetku a účetnictví vykazuje rozdíly
- 2) Účtový rozvrh nemá u některých účtů doplněny texty a některé texty jsou zaměnitelné
- 3) Účtování na analytických účtech pozemků není v souladu s daným druhem pozemku vedeným v katastru nemovitostí; není oddělená evidence pozemků zatížených věcným břemenem
- 4) Dokladové inventury nejsou v souladu s vyhláškou 270/2010 Sb.

Nápravné opatření: Bude provedena náprava do 30/9/2016; odpovědná osoba K.Ptáčková (účetní).

Návrh usnesení: OZ vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce s výhradou a souhlasí s navrženým nápravným opatřením.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.5 schváleno.

Starostka předložila smlouvu na přezkoumání hospodaření obce za rok 2016, realizace květen 2017, Ing.Michálková A.C.A. Audit Žďár nad Sázavou.

Návrh usnesení: OZ schvaluje smlouvu na provedení auditu v roce 2017.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.6 schváleno.

K bodu 5: Územní plán

Starostka přijala 10 žádostí od občanů na změnu územního plánu obce.

Starostka přečetla Stanovisko k podaným návrhům na pořízení změny č.1 ÚP Počítky, které zpracoval MěÚ Žďár nad Sázavou. OZ projednalo všechny žádosti občanů.

Návrh usnesení: OZ schvaluje pořízení změny č.1 Územního plánu Počítky za použití ustanovení §44 písm.c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

OZ po projednání schvaluje návrhy č.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 na pořízení změny č.1 ÚP Počítky v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., v platném znění.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.7 schváleno

Příchod M.Jirčíková – 21 hod.

K bodu 6: Stavební akce

Volejbalové hřiště – oprava stávajícího hřiště

Byly přijaty 2 nabídky na realizaci:

- COLAS CZ, Žďár n.S.; Václav Přenosil, Žďár n.S.

Návrh usnesení: OZ schvaluje cenovou nabídku a smlouvu o dílo s panem Přenosilem.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.8 schváleno

Oprava schodů do prodejny:

- 2 nabídky na realizaci – HIPS, J.Kuba

Vzhledem k tomu, že doposud není nájemce do prodejny, schody nebudeme opravovat. OZ se shodlo, že upřednostní opravu schodů do KD (zatéká do klubovny). Na provedení prací bude osloven J.Kuba.

Návrh usnesení: OZ schvaluje zahájení opravy schodů do KD, za průběžné vyúčtování zodpovídá starostka/místostarosta.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.9 schváleno

K bodu 7: Odkup pozemků v obci - chodník

Starostka předložila návrh na odkup pozemků od paní T. – na pozemcích vybudován chodník (p.č. 93/5, 93/6 a 93/7), celkem 30 m². OZ projednalo cenu za m².

Návrh usnesení: OZ schvaluje navrženou cenu a kupní smlouvu na pozemky pod chodníkem.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.10 schváleno

K bodu 8: LDO – dodatek č.5 nájemní smlouvy

LDO zaslalo svým podílnickým obcím ke schválení dodatek nájemní smlouvy.

Návrh usnesení: OZ schvaluje dodatek č.5 nájemní smlouvy.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.11 schváleno

K bodu 9: různé

a) Přijatá žádost od manželů K. – pronájem části pozemku p.č.127/1.

Návrh usnesení: OZ schvaluje vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č.127/1.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.12 schváleno

b) Přijatá žádost o posunutí telefonního sloupu před RD č.p.47 na obecní pozemek - CETIN (Česká telekomunikační infrastruktura a.s.). OZ vedlo diskuzi, zda by mohl být využit stávající betonový sloup.

Návrh usnesení: OZ souhlasí s přemístěním tel.sloupu na obecní pozemek. Také souhlasí s využitím, stávajícího betonového sloupu.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.13 schváleno

- c) B.Pohanka vznesl dotaz na dodržování nočního klidu při akcích na hřišti. Poslední víkendy byla slyšet hlasitá hudba. OZ se shodlo na tom, že veškeré akce na hřišti budou dodržovat noční klid – od 22 hodin bude vypnuta hudba! Jakékoliv rušení nočního klidu bude oznámeno Policii ČR. To samé platí pro akce v KD – před KD nepouštět hlasitou hudbu po 22.hodině, neotvírat okna ze sálu.

Jednání ukončeno ve 22 hodin.

Termín dalšího zasedání OZ září 2016.

Zápis byl vyhotoven dne 1.7.2016

Zapisovatel: I.Leskourová.....

Ověřovatelé: M.Slámová.....

M.Daďourek.....