

Zápis z 28. zasedání zastupitelstva obce Počítky ze dne 20. 4. 2022

Přítomni: M. Machová, J. Padalíková (*příchod 19:50 hod.*), R. Ptáček, L. Sláma, M. Slámová,
D. Slaviček, F. Šustr

Omluven: ---

Hosté: ---

Program:

- 1) Úvod
 - určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele (§95 odst.1, zákona o obcích)
 - ověření zápisu z minulého jednání OZ
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtové opatření č. 1/2022
- 4) Vyhodnocení záměru obce č. 1/2022
- 5) Odkanalizování obcí Vysoké – Počítky. Technicko - ekonomická studie
- 6) Oprava betonové podezdívky – Smlouva o dílo
- 7) Oprava topení
- 8) Mikroregion Žďársko, dobrovolný svazek obcí
- 9) Údržba zeleně v obci
- 10) Dodatek č. 5 ke Smlouvě pachtovní mezi podílnickými obcemi LDO a LDO
- 11) Přijaté žádosti
- 12) Plánované akce
- 13) Různé

K bodu 1: Úvod

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 19 hodin starostkou obce Marcelou Slámovou. Starostka obce dle prezenční listiny konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo obce je usnášeníschopné (dle §92 odst. 3 zákona o obcích). Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu Martinu Machovou a Rostislava Ptáčka. Ověření zápisu z minulého jednání OZ ze dne 16. 2. 2022, nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu M. Machovou a R. Ptáčka, zapisovatelem M. Slámovou a schvaluje zápis z minulého zasedání.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 1 schváleno

K bodu 2: Schválení programu

Starostka předložila návrh programu, který byl součástí pozvánky na zasedání. K návrhu vznesla požadavek na doplnění programu o bod 10) „Dodatek č. 5 ke Smlouvě pachtovní mezi podílnickými obcemi LDO a LDO“, který bude zařazen před bod 11) „Přijaté žádosti“.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje upravený a doplněný program zasedání.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2 schváleno

K bodu 3: Rozpočtové opatření č. 1/2022

Starostka předložila ke schválení rozpočtové opatření č. 1/2022 k 28. 02. 2022, vysvětlila jednotlivé položky.

Návrh usnesení: OZ schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 1/2022 k 28. 02. 2022.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3 schváleno

K bodu 4: Vyhodnocení záměru obce č. 1/2022

Záměr č. 1/2022 byl vyvěšen na úřední desce obce od 19.02.2022 do 07.03.2022. Nebyly přijaty jiné žádosti a připomínky od občanů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovité věci mezi podílnickými obcemi Lesního družstva obcí a panem Patrikem Otradovským.

***Prodej** pozemků, které jsou v podílovém spoluvlastnictví obcí Lesního družstva obcí Příbyslav, vytvořených geometrickým plánem č. 276-18/2022 parc. č. 21/9 o výměře 1465 m² (ostatní plocha) a parc. č. 412/26 o výměře 105 m² (lesní pozemek) v k. ú. Staré Ransko se všemi součástmi, trvalými porosty, veškerým příslušenstvím, právy a povinnostmi s ní spojenými.*

***Koupě** pozemků do podílového spoluvlastnictví obcí Lesního družstva obcí Příbyslav, pozemek parc. č. 819/4 o výměře 7 m² (lesní pozemek), parc.č. 819/5 o výměře 362 m² (lesní pozemek), parc. č. 830 o výměře 1369 m² (trvalý travní porost), parc. č. 841/28 o výměře 2147 m² (trvalý travní porost) a parc. č. 938/24 o výměře 493 m² (vodní plocha) v k. ú. Ždírec nad Doubravou se všemi součástmi, trvalými porosty, veškerým příslušenstvím, právy a povinnostmi s ní spojenými.*

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4 schváleno

K bodu 5: Odkanalizování obcí Vysoké – Počítky. Technicko - ekonomická studie

Zastupitelstvo obce se seznámilo a projednalo technicko - ekonomickou studii ve věci odkanalizování obcí Vysoké – Počítky (projektant Ing. Josef Novotný, AQA-CLEAN, U Dvora 11, 586 01 Jihlava).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje technicko – ekonomickou studii ve věci odkanalizování obcí Vysoké – Počítky.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 5 schváleno

Stanovisko k technicko-ekonomické studii

Dne 19.1.2022 požádal AQA-CLEAN, U Dvora 11, 586 01 Jihlava (projektant Ing. Josef Novotný) o stanovisko VAS Žďár nad Sázavou k projektové dokumentaci „Vysoké, Počítky – odkanalizování obcí, technicko-ekonomická studie“ v zastoupení investora SVK Žďársko.

Varianta A

Výstavba gravitačních stok splaškové kanalizace a výstavba čerpacích stanic odpadních vod s čerpáním do stávající městské veřejné jednotné kanalizace Žďár nad Sázavou.

Varianta A je v souladu s územním plánem obcí Počítky a Vysoké i s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizace kraje Vysočina.

Varianta B

Výstavba gravitačních stok splaškové kanalizace a výstavba vlastní společné čistírny odpadních vod pro obce Počítky a Vysoké s kapacitou 550 EO.

Varianta B není v souladu s územním plánem obcí Počítky a Vysoké, ani s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizace kraje Vysočina.

Varianta C

Výstavba gravitačních stok splaškové kanalizace a výstavba samostatné ČOV jak pro obec Počítky, tak samostatné ČOV pro obec Vysoké.

Varianta C není v souladu s územním plánem obcí Počítky a Vysoké, ani s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizace kraje Vysočina.

Varianta D

Výstavba domovních ČOV u každého objektu. DČOV v majetku obce.

Varianta D není v souladu s územním plánem obcí Počítky a Vysoké, ani s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizace kraje Vysočina.

Varianta E

Výstavba domovních ČOV, případně jímek na vyvážení.

Varianta E není v souladu s územním plánem obcí Počítky a Vysoké, ani s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizace kraje Vysočina.

Stanovisko VAS

VAS souhlasí se závěry projektanta – preferovat variantní řešení A, což je napojení na ČOV Žďár nad Sázavou, kde je s napojením těchto obcí po intenzifikaci ČOV počítáno. Jedná se zároveň o variantu, při které jsou následné každoroční provozní náklady nejmenší.

Zastupitelstvo obce Počítky se seznámilo se stanoviskem k technicko-ekonomické studii a stanovisko projednalo.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Počítky po projednání technicko-ekonomické studie ve věci odkanalizování obcí Vysoké – Počítky schvaluje výstavbu gravitačních stok splaškové kanalizace a výstavbu čerpacích stanic odpadních vod s čerpáním do stávající městské veřejné jednotné kanalizace Žďár nad Sázavou (varianta A, jež je v souladu s územním plánem obcí Počítky a Vysoké i s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizace kraje Vysočina).

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 6 schváleno

K bodu 6: Oprava betonové podezdívky – Smlouva o dílo

Starostka předložila návrh Smlouvy o dílo na opravu betonové podezdívky včetně rozpočtových nákladů. Zhotovitel: Řádek stavební společnost s.r.o. OZ projednalo návrh Smlouvy o dílo.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Počítky schvaluje Smlouvu o dílo na opravu betonové podezdívky – zhotovitel Řádek stavební společnost s.r.o.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7 schváleno

K bodu 7: Oprava topení

Z důvodu havarijního stavu a přetrvávajících problémů s topením v budově KD/OÚ Počítky č.p. 67 je nutná jeho oprava. Oprava topení bude provedena na etapy. Akutní je oprava topné větve WC – kuchyňka – kabiny.

Starostka předložila ke schválení cenovou nabídku Be & Pe, s.r.o., Strojírenská 396/4, Žďár nad Sázavou.

Návrh usnesení: OZ po projednání schvaluje předloženou cenovou nabídku firmy Be & Pe, s.r.o. na opravu ústředního topení v budově KD/OÚ Počítky č.p. 67 – topná větve WC – kuchyňka – kabiny.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 8 schváleno

K bodu 8: Mikroregion Žďársko, dobrovolný svazek obcí

16. března 2022 proběhla od 15:00 hodin ve velké zasedací místnosti Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou ustavující členská schůze dobrovolného svazku obcí „Mikroregion Žďársko“.

Starostka seznámila zastupitelstvo obce s programem.

OZ bere na vědomí

K bodu 9: Údržba zeleně v obci

Starostka navrhuje Janu Padalíkovou jako osobu pověřenou údržbou obecní zeleně – sečením v obci. V případě potřeby starostka zajistí dalšího brigádníka na výpomoc.

Odměna za vykonanou práci stanovena na 150 Kč / hodina.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje údržbu obecní zeleně – sečení v obci na rok 2022.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9 schváleno

Příchod J. Padalíkové (19:50 hod.)

K bodu 10: Dodatek č. 5 ke Smlouvě pachtovní mezi podílnickými obcemi LDO a LDO se sídlem v Příbyslavi ze dne 17.5.2018

Starostka předložila návrh Dodatku č. 5 ke Smlouvě pachtovní mezi podílnickými obcemi LDO a LDO se sídlem v Příbyslavi ze dne 17. 5. 2018.

Dodatek č. 5 je nedílnou součástí smlouvy pachtovní uzavřené mezi Lesním družstvem obcí a podílnickými obcemi Lesního družstva obcí ze dne 17. 5. 2018. Dále jen smlouva o zemědělském pachtu.

Smlouva o zemědělském pachtu v článku II. uvádí seznam propachtovaných nemovitostí. Tento seznam je dotčen změnami zápisu v katastru nemovitostí z důvodu realizovaných pozemkových úprav, uzavřených kupních a jiných smluv, změnou kultury pozemku apod. Z těchto důvodů Dodatek č. 5 ke smlouvě o zemědělském pachtu nahrazuje původní seznam propachtovaných nemovitostí seznamem nových, a to se stavem k datu 31.12. 2021.

OZ projednalo návrh Dodatku č. 5 ke Smlouvě pachtovní mezi podílnickými obcemi LDO a LDO se sídlem v Příbyslavi ze dne 17.5.2018.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje vyvěšení záměru obce č. 2/2022 na nové propachtované nemovitosti ke dni 31.12.2021 dle Dodatku č. 5 ke Smlouvě pachtovní mezi podílnickými obcemi LDO a LDO se sídlem v Příbyslavi ze dne 17. 5. 2018.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 10 schváleno

K bodu 11: Přijaté žádosti

Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.

Starostka předložila žádost o pokračování podpory provozu Linky bezpečí v roce 2022 příspěvkem ve výši 2000 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek ve výši 2000 Kč na provoz Linky bezpečí na rok 2022.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 11 schváleno

Žádost o finanční dar na činnost Domácího hospice Vysočina na rok 2022

Starostka předložila žádost o finanční dar na činnost Domácího hospice Vysočina. Zastupitelstvo projednalo výši příspěvku (5000,- Kč jako v minulých letech).

Návrh usnesení: OZ schvaluje finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč na činnost Domácího hospice Vysočina na rok 2022.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 12 schváleno

Žádost SK Transformátor o čerpání finančního příspěvku na rok 2022

Starostka předložila žádost SK Transformátor Počítky o čerpání finančního příspěvku na rok 2022 dle schváleného rozpočtu obce na rok 2022.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje čerpání finančního příspěvku pro SK Transformátor Počítky na rok 2022 ve výši 140 tisíc Kč.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 13 schváleno

K bodu 12: Plánované akce

- Čistá Vysočina 2022
 - termín úklidu v naší obci stanoven na pátek 22. dubna 2022 od 16:30 hodin
 - úklid proběhne od značky obce k odbočce na Čtvrťě
- Pálení čarodějnic
 - termín: sobota 30. dubna 2022
 - projednána organizace
- Tvoření s dětmi ke Dni matek
 - termín: sobota 7. května 2022 od 15:00 hodin v knihovně v Počítkách
- Dětský den
 - termín bude upřesněn (červen 2022)

K bodu 13: Různé

- Příspěvek obcím ke zmírnění dopadů zákona o kompenzačním bonusu pro rok 2022
 - neúčelový příspěvek určený ke zmírnění negativních dopadů na daňové příjmy obcí
 - sdělení Kraje Vysočina na základě informace Ministerstva financí ČR – finanční prostředky zašle kraj pro obec Počítky ve výši 13 255,33 Kč
 - příspěvek není účelově vázán a nepodléhá vypořádání se státním rozpočtem za rok 2022

OZ bere na vědomí
- Výmaz věcného předkupního práva
 - dne 11.4.2022 podán návrh na výmaz věcného předkupního práva na parc. č. 436/24 a 436/36
 - věcné předkupní právo zaniklo uplynutím doby, na kterou bylo sjednáno (splnění podmínek užívání novostavby rodinného domu)

OZ bere na vědomí
- Poplatky za rok 2022 – popelnice, psi, nájemné
 - v pondělí 25. dubna 2022 budou na OÚ od 18:00 do 19:00 hodin vybírány poplatky za popelnice, poplatek za psa a nájemné za obecní pozemky na rok 2022
 - poplatek za popelnice činí 500 Kč na obyvatele za rok
 - poplatek za psa je 100 Kč za rok
- Kontejner na objemný odpad
 - kontejner na objemný odpad bude přistaven na návsi od čtvrtka 28.4. do neděle 1.5.2022
- Valná hromada SVK Žďársko
 - termín: 28. 4.2022 v 9:00 hodin - Kino Vysočina ZR
- Pozvánka na členskou schůzi LDO
 - členská schůze LDO se bude konat 5.5.2022 v 16:00 hodin v sále Hotelu Přibyslav v Přibyslavi
 - zúčastní se starostka obce

Jednání ukončeno v 21:00 hodin
Termín dalšího zasedání OZ 25. května 2022
Zápis byl vyhotoven dne 22. 4. 2022

Zapisovatel: Mgr. Marcela Slámová
Ověřovatelé: Martina Machová
Rostislav Ptáček