

Zápis z 21. zasedání zastupitelstva obce Počítky ze dne 12. 5. 2021

Přítomni: M. Machová, J. Padalíková, L. Sláma, M. Slámová, D. Slavíček, F. Šustr

Omluven: R. Ptáček

Hosté: ---

Program:

- 1) Úvod
 - určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele (§95 odst.1, zákona o obcích)
 - ověření zápisu z minulého jednání OZ
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtové opatření č. 1/2021
- 4) Vyhodnocení záměru obce č. 1/2021
- 5) Mikroregion Žďársko, dobrovolný svazek obcí
- 6) Smlouva o nájmu plynárenského zařízení č. 9421000878/4000236644
- 7) Dodatek č. 5 ke kupní smlouvě na zajištění odvozu separovaného odpadu
- 8) Směna lesních pozemků – Obec Slavětín x LDO Přibyslav (Obec Počítky podílový spoluvlastník)
- 9) Směna nemovitostí LDO Přibyslav (Obec Počítky podílový spoluvlastník) v k.ú. Staré Ransko a k.ú. Hodíškov x LDO Přibyslav v k.ú. Budeč u Žďáru nad Sáz.
- 10) Prodej/směna částí obecního pozemku p. č. 57/1 v k. ú. Počítky - garáže
- 11) Program Obnova venkova Vysočiny 2021
- 12) Novostavba sportovního zázemí - společné územní a stavební řízení
- 13) Údržba zeleně v obci
- 14) Přijaté žádosti
- 15) Různé

K bodu 1: Úvod

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 19 hodin starostkou obce Marcelou Slámovou. Starostka obce dle prezenční listiny konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo obce je usnášeníschopné (dle §92 odst. 3 zákona o obcích).

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu Janu Padalíkovou a Lukáše Slámu, zapisovatelem je Marcela Slámová. K návrhu nebyly přijaty připomínky.

Ověření zápisu z minulého jednání OZ ze dne 24. 3. 2021, nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu J. Padalíkovou a Lukáše Slámu, zapisovatelem M. Slámovou a schvaluje zápis z minulého zasedání.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 1 schváleno

K bodu 2: Schválení programu

Starostka předložila návrh programu, který byl součástí pozvánky na zasedání. K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2 schváleno

K bodu 3: Rozpočtové opatření č. 1/2021

Starostka předložila ke schválení rozpočtové opatření č. 1/2021 k 31.3.2021, vysvětlila jednotlivé položky.

Návrh usnesení: OZ schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 1/2021 k 31.3.2021.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3 schváleno

K bodu 4: Vyhodnocení záměru obce č. 1/2021

Záměr č. 1/2021 byl vyvěšen na úřední desce obce od 7.4.2021 do 23.4.2021. Nebyly přijaty jiné žádosti a připomínky od občanů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části obecního pozemku p. č. 436/28 (ostatní plocha) v k. ú. Počítky o celkové výměře cca 2 m².

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4 schváleno

Starostka zajistí sepsání smlouvy o pronájmu.

K bodu 5: Mikroregion Žďársko, dobrovolný svazek obcí

Zastupitelstvo obce projednalo možnost vstupu obce do dobrovolného svazku obcí Mikroregion Žďársko za účelem řešení odpadové problematiky v regionu ORP Žďár nad Sázavou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje vstup Obce Počítky do dobrovolného svazku obcí Mikroregion Žďársko.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 5 schváleno

Zastupitelstvo obce se blíže seznámilo s návrhem stanov dobrovolného svazku obcí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh stanov dobrovolného svazku obcí „Mikroregion Žďársko, dobrovolný svazek obcí“.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 6 schváleno

K bodu 6: Smlouva o nájmu plynárenského zařízení č. 9421000878/4000236644

Starostka předložila návrh Smlouvy o nájmu plynárenského zařízení č. 9421000878/4000236644. Pronajímatel: Obec Počítky, nájemce: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem. Výše ročního nájemného činí 15.733,- Kč.

OZ projednalo návrh smlouvy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o nájmu plynárenského zařízení č. 9421000878/4000236644. Obec Počítky (pronajímatel) - GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem (nájemce).

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7 schváleno

K bodu 7: Dodatek č. 5 ke kupní smlouvě na zajištění odvozu separovaného odpadu

OZ projednalo Dodatek č. 5 ke kupní smlouvě na zajištění odvozu separovaného odpadu. Cena vývozu za položku plasty je nově stanovena 210 Kč/1 vývoz 1 ks 1100 l kontejneru.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 5 ke kupní smlouvě na zajištění odvozu separovaného odpadu včetně Přílohy č. 1 k dodatku.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 8 schváleno

K bodu 8: Směna lesních pozemků – Obec Slavětín x LDO Příbyslav (Obec Počítky podílový spoluvlastník)

Zastupitelstvo projednalo návrh směnné smlouvy na směnu pozemků:

- do výlučného vlastnictví Obce Slavětín připadá dle geometrického plánu č. 246-1071/2017 nově vytvořený pozemek č.parc. 409/19 o výměře 1524 m², kú. Staré Ransko,
- do podílového spoluvlastnictví spoluvlastníků připadá dle geometrického plánu č. 149-1234/2020 nově vytvořený pozemek č.parc. 49/21 o výměře 1524 m², kú. Slavětín u Oudoleně, každému ve výši spoluvlastnického podílu ve kterém jsou spoluvlastníky pozemku č.parc. 409/3, kú. Staré Ransko.

Vzhledem k reálné hodnotě směňovaných pozemků považují účastníci této smlouvy jejich hodnotu za stejnou a nebudou si vzájemně ničeho vyplácet.

Návrh usnesení: OZ schvaluje vyvěšení záměru č. 2/2021 na směnu pozemků:

do výlučného vlastnictví Obce Slavětín připadá dle geometrického plánu č. 246-1071/2017 nově vytvořený pozemek č.parc. 409/19 o výměře 1524 m², kú. Staré Ransko,

do podílového spoluvlastnictví spoluvlastníků připadá dle geometrického plánu č. 149-1234/2020 nově vytvořený pozemek č.parc. 49/21 o výměře 1524 m², kú. Slavětín u Oudoleně, každému ve výši spoluvlastnického podílu, ve kterém jsou spoluvlastníky pozemku č.parc. 409/3, kú. Staré Ransko.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9 schváleno

K bodu 9: Směna nemovitostí LDO Příbyslav (Obec Počítky podílový spoluvlastník) v k.ú. Staré Ransko a k.ú. Hodíškov x LDO Příbyslav v k.ú. Budeč u Žďáru nad Sáz.

Zastupitelstvo projednalo návrh směnné smlouvy na směnu lesních pozemků včetně trvalých porostů v k. ú. Budeč u Žďáru nad Sázavou, parc. č. 442, 458 a 461 ve vlastnictví Lesního družstva obcí Příbyslav o celkové výměře 62344 m², cena dle znaleckého posudku 1.400.000,- Kč za pozemky ve spoluvlastnictví 44 podílnických obcí, a to:

- pozemek p. č. 743/3, vodní plocha, o výměře 101 m² v k. ú. Hodíškov za cenu 2.525,- Kč

- pozemek par. č. 268 se stavbou výletní restaurace Řeka s ubytováním, ev. č. 51 a

- pozemek dle GP č. 268-1267/2020, par. č. 21/8 o výměře 527 m², vše v k. ú. Staré Ransko za celkovou cenu 1.750.000,- Kč.

Rozdíl v ocenění směňovaných majetků ve výši 352.525,- Kč doplatí Lesní družstvo obcí podílnických obcí.

Návrh usnesení: OZ schvaluje vyvěšení záměru č. 3/2021 na směnu lesních pozemků včetně trvalých porostů v k. ú. Budeč u Žďáru nad Sázavou, parc. č. 442, 458 a 461 ve vlastnictví Lesního družstva obcí Příbyslav o celkové výměře 62344 m², cena dle znaleckého posudku 1.400.000,- Kč za pozemky ve spoluvlastnictví 44 podílnických obcí, a to:

- pozemek p. č. 743/3, vodní plocha, o výměře 101 m² v k. ú. Hodíškov za cenu 2.525,- Kč

- pozemek par. č. 268 se stavbou výletní restaurace Řeka s ubytováním, ev. č. 51 a

- pozemek dle GP č. 268-1267/2020, par. č. 21/8 o výměře 527 m², vše v k. ú. Staré Ransko za celkovou cenu 1.750.000,- Kč.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 10 schváleno

K bodu 10: Prodej/směna částí obecního pozemku p. č. 57/1 v k. ú. Počítky - garáže

Na základě předloženého geometrického plánu zastupitelstvo projednalo návrh prodeje a směny pozemků jednotlivým vlastníkům garáží.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh prodeje a směny částí obecního pozemku p.č.57/1 dle předloženého geometrického plánu.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 11 schváleno

K bodu 11: Program Obnova venkova Vysočiny 2021

Starostka informovala o možnosti čerpání dotace OVV 2021 v max. výši 100 tisíc Kč.

OZ projednalo čerpání dotace na stavbu: „Oprava betonové podezdívky“ na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 55 (zahrada) a parcelní číslo 56 (vodní plocha) v katastrálním území Počítky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci OVV 2021 na stavbu: „Oprava betonové podezdívky – Počítky“ na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 55 (zahrada) a parcelní číslo 56 (vodní plocha) v katastrálním území Počítky.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 12 schváleno

Podáním žádosti o dotaci OZ pověřuje starostku obce (do 26. 6. 2021).

K bodu 12: Novostavba sportovního zázemí - společné územní a stavební řízení

Stavební úřad zahájil dne 2.3.2021 č.j. SÚP/1425/20/Ku-7- Ozná společné územní a stavební řízení pro stavbu „Novostavba sportovního zázemí – Počítky“.

Na stavební úřad byla doručena námítka účastníků řízení pana P. a paní P. OZ bylo seznámeno s obsahem námítky a projednalo ji.

OZ bere na vědomí

K bodu 13: Údržba zeleně v obci

Starostka navrhuje Janu Padalíkovou jako osobu pověřenou údržbou obecní zeleně – sečením v obci. V případě potřeby starostka zajistí dalšího brigádníka na výpomoc.

Odměna za vykonanou práci stanovena na 150 Kč / hodina.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje údržbu obecní zeleně – sečení v obci na rok 2021.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1 (J. Padalíková)

Usnesení č. 13 schváleno

K bodu 14: Přijaté žádosti

- Žádosti o poskytnutí finanční podpory

Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.

Starostka předložila žádost o pokračování podpory provozu Linky bezpečí v roce 2021 příspěvkem ve výši 2000 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek ve výši 2000 Kč na provoz Linky bezpečí.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1 (J. Padalíková)

Usnesení č. 14 schváleno

Žádost o finanční dar na činnost Domácího hospice Vysočina na rok 2021

Starostka předložila žádost o finanční dar na činnost Domácího hospice Vysočina. Zastupitelstvo projednalo výši příspěvku (5000,- Kč jako v minulých letech).

Návrh usnesení: OZ schvaluje finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč na činnost Domácího hospice Vysočina na rok 2021.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 15 schváleno

Žádost o finanční podporu na stavbu domova pro seniory „Pomněnka“

Starostka předložila žádost Diakonie ČCE – střediska v Myslibořicích o finanční podporu na stavbu domova pro seniory „Pomněnka“ v Novém Městě na Moravě (léto 2021).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce neschvaluje žádost Diakonie ČCE – střediska v Myslibořicích o finanční podporu na stavbu domova pro seniory „Pomněnka“ v Novém Městě na Moravě.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 16 schváleno

- **Žádosti o koupi pozemků**

Žádost o koupi části pozemku na p.č. 436/3 v k.ú. Počítky

Starostka předložila žádost pana Š. o koupi části obecního pozemku p.č. 436/3 v k.ú. Počítky o výměře 115 m².

OZ projednalo žádost a vyhrazuje si právo provést šetření na místě samém. Žádost bude opakovaně projednána na dalším zasedání OZ.

Žádost o koupi části pozemku na p.č. 436/3 v k.ú. Počítky

Starostka předložila žádost pana D. o koupi části obecního pozemku p.č. 436/3 v k.ú. Počítky o výměře cca 300 m². OZ projednalo žádost.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej části obecního pozemku p.č. 436/3 v k.ú. Počítky.

Hlasování: pro 2, proti 2 (D. Slaviček, F. Šustr), zdrželi se 2 (L. Sláma, M. Slámová)

Usnesení č. 17 neschváleno

Žádost o koupi pozemku p.č. 232/20 v k.ú. Počítky

Starostka předložila žádost manželů S. o koupi obecního pozemku p.č. 232/20 v k.ú. Počítky. OZ projednalo žádost.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej obecního pozemku p.č. 232/20 v k.ú. Počítky.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1 (D. Slaviček)

Usnesení č. 18 schváleno

- **Žádost o obnovu obecní cesty**

Starostka předložila žádost paní T. o obnovu obecní cesty na pozemcích p.č. 269/35 a 272/14. OZ projednalo žádost a konstatuje, že obnova obecní cesty na pozemku p. č. 269/35 (orná půda) a 272/14 (trvalý travní porost) není plánována.

OZ bere na vědomí.

K bodu 15: Různé

- Projekt Mapa KČT Žďárské vrchy
 - zastupitelstvo projednalo nabídku a objednávku personalizované mapy na hliníkové tabuli včetně dřevěného stojanu + prezentaci obce v turistické mapě Žďárské vrchy
 - dodavatel: CBS Nakladatelství s.r.o., Zlín

- Grafický návrh webových stránek obce z 3. května 2021
 - zastupitelstvo obce projednalo grafický návrh nových webových stránek obce
 - současné webové stránky obce procházejí úpravou dle zákona č. 99/2019 Sb.

Jednání ukončeno ve 21:30 hodin

Termín dalšího zasedání 30. června 2021

Zápis byl vyhotoven dne 17. 5. 2021

Zapisovatel: Mgr. Marcela Slámová

Ověřovatelé: Jana Padalíková

Lukáš Sláma